



Unione Rubicone e Mare

UNIONE RUBICONE E MARE
Provincia di Forlì – Cesena

SETTORE SERVIZI EDUCATIVI E SOCIALI

DETERMINAZIONE

NUMERO 103 DEL 08/03/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA BANDO INTEGRATIVO 2021
PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
(ERP) SITI NEI COMUNI DI BORGHI, LONGIANO E RONCOFREDDO.

L'anno duemilaventidue, il giorno 08 Marzo nei propri uffici

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA BANDO INTEGRATIVO 2021
PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
(ERP) SITI NEI COMUNI DI BORGHI, LONGIANO E RONCOFREDDO.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamati:

- la L.R. dell'8/08/2001 n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e ss.mm.ii.;
- la delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 15 del 09/06/2015 rubricata "Specificazione dei requisiti per l'accesso e la permanenza negli alloggi di ERP, di cui all'art. 15 della L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e metodologia per il calcolo dei canoni di ERP";
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 894 del 13 giugno 2016 avente ad oggetto "Determinazione dei requisiti economici per l'accesso e la permanenza negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e delle modalità di calcolo e l'applicazione dei canoni erp";
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 739 del 31.05.2017 avente ad oggetto "Correttivi alla metodologia per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di ERP definita dalla DGR n. 894/2016";
- il vigente "*Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*", approvato con deliberazione di Consiglio Unione n. 13 del 29.04.2017, modificato ed integrato con deliberazione di Consiglio Unione n. 47 del 19/12/2017;
- la deliberazione di Giunta Unione n. 46 del 10 maggio 2017, con la quale sono stati definiti i punteggi da attribuire alle singole categorie individuate dagli artt. da 6 a 10 del Regolamento succitato;
- la determinazione n. 540 del 17.11.21 avente ad oggetto" APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'INTEGRAZIONE DELLA GRADUATORIA DA UTILIZZARE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) SITI NEI COMUNI DELL'UNIONE RUBICONE E MARE CON PRESENTAZIONE DI NUOVE DOMANDE O L'INTEGRAZIONE (FACOLTATIVA) DI QUELLE GIÀ PRESENTATE".
- **Atteso** che l'avviso è stato pubblicato dal 22.11.2021 alle ore 13,00 del 31.12.2021;

Richiamata la DGR n.1276 del 2.8.21 " Approvazione del programma straordinario 2020-22- recupero ed assegnazione di alloggi erp "annualità 2021" che stabilisce che per poter beneficiare dei contributi reg.li, gli alloggi devono essere assegnati entro gg. 60 dalla dichiarazione fine lavori da parte di ACER;

Considerato che i Comuni di Longiano, Roncofreddo e Borghi a tutt'oggi presentano graduatorie vigenti esaurite o comunque non in grado di soddisfare nuove assegnazioni e che necessitano quindi di provvedersi di graduatorie aggiornate;

Ritenuto opportuno dover procedere con urgenza all'istruttoria e formulazione di conseguente graduatoria provvisoria delle domande pervenute nei tre Comuni di cui sopra, al fine di rispettare i tempi previsti dalla Regione Emilia-Romagna, dandone la precedenza agli altri Comuni dell'Unione;

Rilevato che, nel periodo di apertura del bando, sono pervenute complessivamente **n. 47** istanze, così suddivise:

-Nuove domande: n.35

-Integrazioni: n.12

Comune di Borghi n. 11 nuove domande, n. 2 integrazioni

Comune di Longiano n. 18 nuove domande, n. 9 integrazioni

Comune di Roncofreddo n. 6 nuove domande, n. 1 integrazione

Visto l'art. 12 del citato regolamento che assegna al competente servizio dell'Unione, sulla base delle situazioni dichiarate in domanda, la competenza all'attribuzione in via provvisoria dei punteggi e alla formazione della graduatoria provvisoria secondo l'ordine dei punteggi provvisoriamente assegnati;

Visti gli atti istruttori svolti dall'Ufficio Casa nonché gli accertamenti e le verifiche eseguite sulle singole domande sulla scorta di quanto previsto dal Regolamento;

Vista la graduatoria provvisoria stilata dall'ufficio casa sulla base dei punteggi previsti dalla deliberazione di Giunta Unione n. 46 del 10 maggio 2017 da attribuire alle singole categorie individuate dagli artt. da 6 a 10 del Regolamento succitato;

Ritenuto di promuovere l'adozione delle graduatorie provvisorie, una per ciascun comune;

Richiamato il Decreto del Presidente dell'Unione Prot. 37062 del 10/08/2020, di nomina del Dott. Giovanni Esposito quale Responsabile del Settore Servizi Sociali ed Educativi dell'Unione fino al termine del turno di presidenza in corso;

Richiamato altresì il Decreto del Presidente dell'Unione prot. 8226 del 07.03.22 "Conferma in via temporanea degli incarichi di posizione organizzativa dell'Ente;

Attesa l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della legge n. 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012, da parte del firmatario Responsabile del Settore Servizi Socio Assistenziali;

Accertata la regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che con la sottoscrizione dello stesso viene attestata;

DETERMINA

1. di **richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **approvare** le graduatorie provvisorie dei richiedenti ammessi, una per ciascuno dei Comuni di Borghi, Longiano e Roncofreddo, aderenti all'Unione, per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica allegata alla presente determina sotto le **lettere A), B), C)**

3. di **dare atto** che dalle suddette graduatorie sono esclusi i richiedenti di ciascun Comune riportati in calce negli elenchi di cui sopra allegati alla presente determina sotto le **lettere da A), B), C)** , per le motivazioni ivi riportate, ai quali verrà inviata specifica comunicazione dell'esclusione;
4. di **disporre** che le graduatorie siano pubblicate per 30 (trenta) giorni all'Albo Pretorio dell'Unione e sui siti internet dell'Unione e di ACER Forlì-Cesena;
5. di **dare atto** ancora che, entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria, gli interessati potranno presentare motivato ricorso in opposizione che verrà trasmesso alla competente Commissione alloggi ERP che si riunirà per esaminarli entro 30 giorni dalla scadenza dei termini previsti per la loro presentazione;
6. di **dare atto**, altresì, che ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione d'entrata, non necessita dell'assunzione del visto di regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario.

Il Responsabile
Giovanni Esposito